



## GARE IN CORSO CON OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA

**ENTE:** Ente Parco Nazionale del Pollino

**OGGETTO:** Realizzazione di un centro polifunzionale

**IMPORTO A BASE D' ASTA:** € 1.281.061,07

### LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L' INTERVENTO:

| Lavorazione                   | Categoria      | Qualificazione obbligatoria (si/no) | Importo (euro) | %     | Prevalente o Scorporabile | Subappaltabile (si/no) |
|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|-------|---------------------------|------------------------|
| Edifici civili ed industriali | OG1 class. III | SI                                  | 858.855,89     | 68,93 | Prevalente                | SI                     |
| Impianti tecnologici          | OG11 class. II | SI                                  | 387.205,18     | 31,07 | Scorporabile              | NO                     |

### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri di valutazione sotto enunciati:

|   | criteri   | punteggio max. |
|---|---|----------------|
| A | Valore tecnico delle migliori atte ad elevare la funzionalità dell'opera, anche in relazione alle prestazioni delle strutture portanti.   | 15             |
| B | Soluzioni tecniche per migliorare le prestazioni termo-acustiche degli edifici; eventuale impiego di energie alternative.   | 10             |
| C | Proposte migliorative contenute entro l'importo finale volte a migliorare il pregio estetico degli edifici e degli spazi circostanti e di inserimento paesaggistico-ambientale.   | 15             |
| D | Proposte migliorative contenute entro l'importo finale volte a migliorare i servizi e le aree ricreative ricadenti nel territorio del parco.  | 10             |
| E | Qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione anche in relazione alla durabilità delle opere.  | 5              |
| F | Modalità operativa di esecuzione dell'opera specificando l'eventuale utilizzo di attrezzature più che specializzate o il maggiore investimento in forza lavoro, che consentano il conseguimento di migliori dal punto di vista tecnico – operativo. | 10             |

**Proposte Migliorative: Peso ponderale: 65/100;**



| criteri  | punteggio max. |
|--|----------------|
| G Tempo di esecuzione. (non superiore a quello indicato nel bando di gara)   | 15             |
| <b>Tempo di esecuzione dei lavori: Peso ponderale: 15/100</b>  |                |
| H Prezzo offerto per l'esecuzione lavori (costituito dalla sommatoria degli importi offerti per l'esecuzione dei lavori al netto del ribasso, e degli importi relativi agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggette a ribasso) | 20             |
| <b>Prezzo dei lavori: Peso ponderale: 20/100</b>   |                |

**TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Le offerte, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara, **entro le ore 13 del giorno 24/02/2012.**

| DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN SEDE DI OFFERTA:   | Importo         |
|--|-----------------|
| A Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative in riferimento al valore tecnico delle migliorie atte alla funzionalità dell'opera e alle prestazioni delle strutture portanti, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti. | <b>€ 100,00</b> |
| B Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative atte a migliorare le prestazioni termo-acustiche degli edifici e l'eventuale impiego di energie alternative, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti.                    | <b>€ 100,00</b> |
| C Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative atte a migliorare il pregio estetico degli edifici, degli spazi circostanti e di inserimento paesaggistico – ambientale, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti.        | <b>€ 100,00</b> |
| D Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative relative ai servizi e le aree ricreative ricadenti nel territorio del parco, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti.  | <b>€ 100,00</b> |



**DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN SEDE DI OFFERTA:**

**Importo**

**E**

Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le varianti migliorative e/o integrative riguardanti la qualità, tipologia dei materiali e delle finiture e tecniche di esecuzione anche in relazione alla durabilità delle opere, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti.

**€ 100,00**

**F**

Relazione tecnico-descrittiva di dettaglio indicante le modalità operativa di esecuzione dell'opera specificando l'eventuale utilizzo di attrezzature più che specializzate o il maggiore investimento in forza lavoro, che consentano il conseguimento di miglorie dal punto di vista tecnico – operativo, completa di eventuali elaborati integrativi ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette soluzioni ed accorgimenti.

**€ 100,00**

**G**

Redazione del crono-programma lavori.

**€ 50,00**

---

**Importo totale preparazione offerta tecnica: € 650,00**

---

Per qualsiasi informazione o chiarimento contattateci all' indirizzo e-mail: [info@adrservizi.it](mailto:info@adrservizi.it)

---